

Un Seguro contra Inundación es un Costo Pequeño por Pagar para su Tranquilidad

Las Inundaciones Pueden Ocurrir en Cualquier Lugar, y en Cualquier Momento

- Aunque no viva cerca del agua, su casa puede estar en riesgo de inundación debido a nuevos desarrollos o cambios climáticos. De hecho, más de 40% de reclamos de seguro contra inundación son de propiedades fuera de áreas de alto riesgo de inundación. Las inundaciones son el desastre natural más común y costoso en la nación. **Tan solo una pulgada de agua en una casa de tamaño promedio puede costarle hasta \$25,000 en daños.**
- La mayoría de la asistencia federal por desastre requiere una Declaración Presidencial de Desastres y viene en forma de préstamos por desastre a bajo interés de la Administración de Pequeños Negocios de los Estados Unidos que deben pagarse con intereses. En el 2017, la subvención promedio de asistencia por desastre fue menos de \$9,000, mientras que el **Programa Nacional de Seguro contra Inundación (NFIP, por sus siglas en inglés)** pagó un monto promedio de reclamo de más de \$90,000.
- **La mayoría de las pólizas de seguros para dueños de vivienda e inquilinos típicamente no cubren los daños por inundación.** Solo un seguro contra inundación protegerá su propiedad y sus pertenencias después de una inundación. Mantenga en mente que después de obtener una póliza, típicamente hay un periodo de 30 días antes de que su póliza entre en vigor.

Preguntas Útiles para Cuando Hable con su Compañía o Agente de Seguros Sobre el Seguro contra Inundación:

- ¿Cuál es el nivel de riesgo en mi propiedad?
- ¿El seguro contra inundación es obligatorio para mi propiedad?
- ¿Mi comunidad participa en el Sistema de Calificación del NFIP (CRS, por sus siglas en inglés)? ¿Si participa, mi comunidad califica para un descuento del CRS?
- ¿Si mi casa se inunda, que está cubierto?
- ¿Cuál es la diferencia entre un seguro contra inundación privado y una póliza de seguro contra inundación del NFIP?
- ¿Qué cantidad de cobertura debo obtener para mi estructura y las cosas que están adentro?
- ¿Hay alguna diferencia entre asegurar mi residencia principal o mi residencia secundaria?
- ¿Provee mi póliza un Valor de Costo de Reemplazo o Valor en Efectivo—y cuál es la diferencia entre los dos?
- Una vez que haya comprado mi seguro contra inundación ¿mi póliza entra en efecto inmediatamente o hay un periodo de espera?
- ¿Cuáles son los términos o tiempo que dura mi póliza?
- ¿Mi póliza se renueva automáticamente?



FEMA

Para Más Información:

Hable con su agente o compañía de seguros si está interesado en aprender más sobre el seguro contra inundación del NFIP. El agente que le vendió su seguro de propietario o de inquilino puede ayudarlo con las pólizas de seguro contra inundación. Para más información, llame a el Intercambio de Mapas y Seguros (FMIX, por sus siglas en inglés) al 877-336-2627 o visite [FloodSmart.gov](https://www.floodsmart.gov).